

**POLSKA: USŁUGI SPRZĄTANIA BUDYNKÓW  
ŚWIADCZENIE USŁUGI SPECJALISTYCZNEGO SPRZĄTANIA, UTRZYMANIA CZYSTOŚCI  
I DEZYNFEKCJI ORAZ PEŁNIENIE OBOWIĄZKÓW PORTIERÓW – ZAMÓWIENIE  
POLEGAJĄCE NA POWTÓRZENIU PODOBNYCH USŁUG DO ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO  
A.I.271.1.8.2023**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

1 Nabywca

---

**1.1 Nabywca**

*Oficjalna nazwa:* Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka

*Status prawny nabywcy:* Instytucja lokalna

*Sektor działalności instytucji zamawiającej:* Zdrowie

2 Procedura

---

**2.1 Procedura**

*Tytuł:* Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego A.I.271.1.8.2023

*Opis:* Przedmiotem zamówienia jest „Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego A.I.271.1.8.2023

*Identyfikator procedury:* aced830a-2c78-4e3c-ac79-8d9e285a63a8

*Wewnętrzny identyfikator:* A.I.26.11.2024

*Rodzaj procedury:* Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

**2.1.1 Przeznaczenie**

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątnia budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90910000 Usługi sprzątnia

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90919200 Usługi sprzątnia biur

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 98341120 Usługi portierskie

**2.1.2 Miejsce realizacji**

*Adres pocztowy:* Al. Modrzewiowa 22

*Miejscowość:* Kraków

*Kod pocztowy:* 30-224

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Kraków (PL213)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:* 1. Wartość niniejszego zamówienia: 710 520,68 zł. 2. Wykonawca zaproszony do negocjacji:

Lider: Fudeko S.A., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 142536800); Członek konsorcjum: Fudeko Med. Sp. z o.o., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 389077449). 3. W świetle art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności sprzątnia oraz koordynacji (brygadzista), ponieważ wykonywanie tych czynności polega na świadczeniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Uwaga! Powyższy wymóg zatrudnienia nie dotyczy składających ofertę: osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zobowiążą się do osobistego świadczenia ww. prac oraz wspólników spółek osobowych, którzy

zobowiążą się do osobistego świadczenia tych prac na rzecz spółki, w takim zakresie w jakim ww. osoby zapewnią osobistą realizację zamówienia. 4. Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu, w zakresie określonym w art. 57 pkt 2 ustawy Pzp. W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z późn. zm., art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 ze zm.).

#### **2.1.4 Informacje ogólne**

*Informacje dodatkowe:* Uzasadnienie faktyczne zastosowania trybu: art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamawiający - Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka - powierzył Wykonawcy: Lider: Fudeko S.A., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 142536800); Członek konsorcjum: Fudeko Med. Sp. z o.o., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 389077449), zamówienie na „Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów”, znak postępowania A.I.271.1.8.2023.

a) zamówienie zostanie udzielone dotychczasowemu Wykonawcy i polega na powtórzeniu podobnych usług sprzątnia do zamówienia podstawowego. Zamówienia były przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem. Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego, b) nie minął okres 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, c) wartość zamówienia została wskazana (100% zamówienia podstawowego) w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego oraz w SWZ zamówienia podstawowego, d) wartość zamówienia nie przekracza 100% wartości zamówienia podstawowego tj. kwoty która została przewidziana w zamówieniu podstawowym A.I.271.1.8.2023 zł netto (Zamawiający przewidział kwotę w wysokości 1 733 480,24 zł netto).

*Podstawa prawna:*

Dyrektywa 2014/24/UE

### 5 Część zamówienia

---

#### **5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001**

*Tytuł:* Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego A.I.271.1.8.2023

*Opis:* Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego A.I.271.1.8.2023

*Wewnętrzny identyfikator:* A.I.26.11.2024

##### **5.1.1 Przeznaczenie**

*Charakter zamówienia:* Usługi

*Główna klasyfikacja (cpv):* 90911200 Usługi sprzątnia budynków

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90910000 Usługi sprzątnia

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90919200 Usługi sprzątnia biur

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 90911300 Usługi czyszczenia okien

*Dodatkowa klasyfikacja (cpv):* 98341120 Usługi portierskie

##### **5.1.2 Miejsce realizacji**

*Adres pocztowy:* Al. Modrzewiowa 22

*Miejscowość:* Kraków

*Kod pocztowy:* 30-224

*Podpodział krajowy (NUTS):* Miasto Kraków (PL213)

*Kraj:* Polska

*Informacje dodatkowe:*

##### **5.1.3 Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 4 Miesiące

#### **5.1.6 Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): *nie*

#### **5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia**

*Informacje o terminach odwołania:* Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. 9. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Do zgłoszenia przystąpienia dołącza się dowód przesłania kopii zgłoszenia przystąpienia Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. 10. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron. 11. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z wyjątkiem przypadku zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 523 ust. 1 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.

#### **5.1.15 Techniki**

*Umowa ramowa:*

Brak umowy ramowej

*Informacje o dynamicznym systemie zakupów:*

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

*Organ mediacyjny:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organ odwoławczy:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:* Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:* Krajowa Izba Odwoławcza

## 6 Wyniki

---

### Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

*Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia:* Nowe roboty budowlane lub usługi, będące powtórzeniem istniejących robót budowlanych lub usług oraz zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie  
*Inne uzasadnienie:* Uzasadnienie faktyczne zastosowania trybu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

### Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

*Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia:* Nowe roboty budowlane lub usługi, będące powtórzeniem istniejących robót budowlanych lub usług oraz zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie  
*Inne uzasadnienie:* Uzasadnienie faktyczne zastosowania trybu: art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamawiający - Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka - powierzył Wykonawcy: Lider: Fudeko S.A., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 142536800); Członek konsorcjum: Fudeko Med. Sp. z o.o., ul. Spokojna 4, 81-549 Gdynia (REGON: 389077449), zamówienie na „Świadczenie usługi specjalistycznego sprzątnia, utrzymania czystości i dezynfekcji oraz pełnienie obowiązków portierów”, znak postępowania A.I.271.1.8.2023. a) zamówienie zostanie udzielone dotychczasowemu Wykonawcy i polega na powtórzeniu podobnych usług sprzątnia do zamówienia podstawowego. Zamówienia były przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem. Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego, b) nie minął okres 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, c) wartość zamówienia została wskazana (100% zamówienia podstawowego) w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego oraz w SWZ zamówienia podstawowego, d) wartość zamówienia nie przekracza 100% wartości zamówienia podstawowego tj. kwoty która została przewidziana w zamówieniu podstawowym A.I.271.1.8.2023 zł netto (Zamawiający przewidział kwotę w wysokości 1 733 480,24 zł netto).

## 8 Organizacje

---

### 8.1 ORG-0002

*Oficjalna nazwa:* Krajowa Izba Odwoławcza

*Numer rejestracyjny:* 010828091

*Adres pocztowy:* ul. Postępu 17a

*Miejscowość:* Warszawa

*Kod pocztowy:* 02-676

*Podział krajowy (NUTS):* Miasto Warszawa (PL911)

*Kraj:* Polska

*E-mail:* [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

*Telefon:* +48 22 4587801

*Adres strony internetowej:* <https://www.uzp.gov.pl/kio>

*Adres na potrzeby wymiany informacji (URL):* <https://www.uzp.gov.pl/kio>

*Role tej organizacji:*

*Organ odwoławczy*

*Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych*

*Organ mediacyjny*

### 8.1 ORG-0003

*Oficjalna nazwa:* Lider: Fudeko S.A.; Członek konsorcjum: Fudeko Med. Sp. z o.o.

*Numer rejestracyjny:* 142536800

Adres pocztowy: ul. Spokojna 4  
Miejscowość: Gdynia  
Kod pocztowy: 81-549  
Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)  
Kraj: Polska  
E-mail: [biuro@fudeko.pl](mailto:biuro@fudeko.pl)  
Telefon: +48 58 512 93 33  
Role tej organizacji:  
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

#### **8.1 ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka  
Numer rejestracyjny: 351194736  
Departament: Administracja  
Adres pocztowy: Al. Modrzewiowa 22  
Miejscowość: Kraków  
Kod pocztowy: 30-224  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Administracja, Al. Modrzewiowa 22, Kraków  
E-mail: [zp@msor.pl](mailto:zp@msor.pl)  
Telefon: +48124287304  
Adres strony internetowej: <https://www.kcr.pl>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.kcr.pl/>  
Role tej organizacji:  
Nabywca  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 11 Informacje o ogłoszeniu

---

#### **11.1 Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 54c829a5-bc49-4b43-917d-6b936106c254 - 01  
Typ formularza: Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante  
Ogłoszenie – data wysłania: 29/07/2024 14:17 +00:00  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

#### **11.2 Informacje o publikacji**